

TULAJDONOSI NYILATKOZAT KAPACITÁSEKÖTÉSI JOG ÁTADÁSÁRÓL

Az **Átadó** –ingatlan tulajdonos – adatai:

Cégnév:	
Székhely:	
Adószám:	
Képviselő neve:	

Az **Átvevő** – ingatlanhasználó és vevő - adatai

Cégnév:	
Székhely:	
Adószám:	
Képviselő neve:	

A kapacitásekötési jog átadója (továbbiakban: „**Átadó**”) jelen nyilatkozat aláírásával jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az alábbi ingatlan(ok) kizárólagos tulajdonosának minősül, illetve jogosult az esetleges további tulajdonostársak nevében és képviseletében jelen nyilatkozat aláírására, és a jogszabály¹ alapján jogosult a kapacitásekötési jog átadására az átvevő ingatlanhasználó (továbbiakban: „**Átvevő**”) részére. Több tulajdonostárs esetén a jelen nyilatkozat megtételéből eredő, a tulajdonostársak közötti esetleges jogviták rendezése, illetve a jelen nyilatkozat aláírásából eredő mindennemű felelősség az Átadót terheli.

Az Átadó a jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben (neki vagy bármely tulajdonostársnak) van lejárt számlatartozása az E2 Hungary Zrt. vagy az illetékes elosztói engedélyes felé, a kapacitásekötés jogát nem adhatja át az Átvevő részére, így ebben az esetben a jelen nyilatkozata érvénytelen. Ebben az esetben az Átvevő földgázellátására kereskedelmi/egyetemes szolgáltatási szerződés nem köthető.

A felhasználási hely(ek) adatai:

Felhasználási hely címe	POD	Ingatlanhasználat jogcíme*

*A megfelelő jogcím beírandó (pl. bérlet).

A kapacitásekötési jog átadásának az érvényessége..... naptól visszavonásig érvényes. (Kérjük a dátumot megadni!)

Az Átadó jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések¹ alapján, a fenti felhasználási hely(ek) tekintetében a kapacitásekötési jogát átadja az Átvevőnek. Tudomásul veszi továbbá, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések¹ szerint akkor rendelkezhet (több tulajdonostárs esetén rendelkezhetnek) ismételt az érintett felhasználási hely(ek) kapacitásának lekötési jogával, ha az Átvevő ingatlanhasználatának jogcíme megszűnt, vagy az Átvevővel írásban megállapodik a rendelkezési jog visszaszámzartatásáról, és ezen megállapodást az érintett rendszerüzemeltetőnek és az E2 Hungary Zrt.-nek bemutatta.

Az Átadó kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések¹ szerint, ha az Átvevőnek a rendszerhez való hozzáférése szerződésszegés (pl. a földgáz díjának nemfizetése) vagy jogszabály rendelkezése folytán felfüggesztésre kerül, az Átadó akkor rendelkezhet ismételt átadott kapacitásekötési joggal érintett kapacitások felett, ha a felfüggesztés megszüntetéséhez szükséges garanciák és feltételek biztosítottak.

Az Átadó és az Átvevő a jelen nyilatkozat aláírásával polgári és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a nyilatkozatban általuk megadott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek. Amennyiben az ingatlan több tulajdonostárs tulajdonában van, abban az esetben a jelen nyilatkozatot aláíró tulajdonostárs kötelezettséget vállal, hogy a jelen nyilatkozat megtételéről, illetve az abban foglaltakról valamennyi tulajdonostársat teljeskörűen tájékoztatja.

Kelt,,évhónap

.....
Átadó
(ingatlan tulajdonos)

.....
Átvevő
(vevő)

Vonatkozó jogszabályi rendelkezések:

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (Get.) rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I.30.) Korm. rendelet 75. §

(3) A felhasználási hely tulajdonosa a felhasználási helyre vonatkozó kapacitáslekötési jogát a felhasználási hely bérlőjének vagy egyéb jogcímen használójának átadhatja, ha nincs lejárt számlatartozása földgázkereskedővel vagy rendszerüzemeltetővel szemben. A felhasználási hely tulajdonosa a kapacitáslekötési jog átadásról és annak mértékéről írásban nyilatkozatot tesz a földgázkereskedőnek és a GET 72. § (5) bekezdése szerinti nyilvántartást vezető rendszerüzemeltetőnek. Írásbeli nyilatkozat hiányában a felhasználási hely új használójának ellátására földgáz-kereskedelmi szerződés nem köthető, a kapacitáslekötés jogával csak a felhasználási hely tulajdonosa rendelkezhet.

(4) Az ingatlan (3) bekezdés szerinti jogszerű használója az átadott kapacitáslekötési jog mértékéig jogosult kapacitás lekötésére saját jogon eljárva vagy földgázkereskedőn keresztül.

(5) Ha a (3) bekezdésben meghatározott jogcím megszűnt, vagy a felek írásban megállapodtak a kapacitáslekötési jog visszaszármaztatásáról és e megállapodást az érintett földgázkereskedőnek és rendszerüzemeltetőnek bemutatják, továbbá a felhasználási helyre vonatkozóan nincs lejárt számlatartozása a földgázkereskedővel vagy rendszerüzemeltetővel szemben, a felhasználási hely tulajdonosa ismételten rendelkezhet az érintett felhasználási hely kapacitásának lekötési jogával.

(6) Ha a kapacitáslekötési jog a felhasználási hely tulajdonosához az (5) bekezdésnek megfelelően visszakerül, és e kapacitások szerződéssel is lekötöttek, a felhasználási hely tulajdonosa köteles a rendszerhasználati vagy földgázkereskedelmi szerződésekben a korábbi jogosult helyébe lépni.

(7) Ha a (3) bekezdés szerinti jogszerű használónak a rendszerhez való hozzáférést szerződésszegés folytán felfüggesztik, a felhasználási hely tulajdonosa akkor rendelkezhet ismételten az átadott kapacitáslekötési joggal érintett kapacitásokról, ha ő vagy a kapacitás feletti rendelkezési joggal bíró személy biztosítja a felfüggesztés megszüntetéséhez szükséges garanciákat és feltételeket, rendezzi a jogosulttal szemben a lejárt számlatartozásokat.